

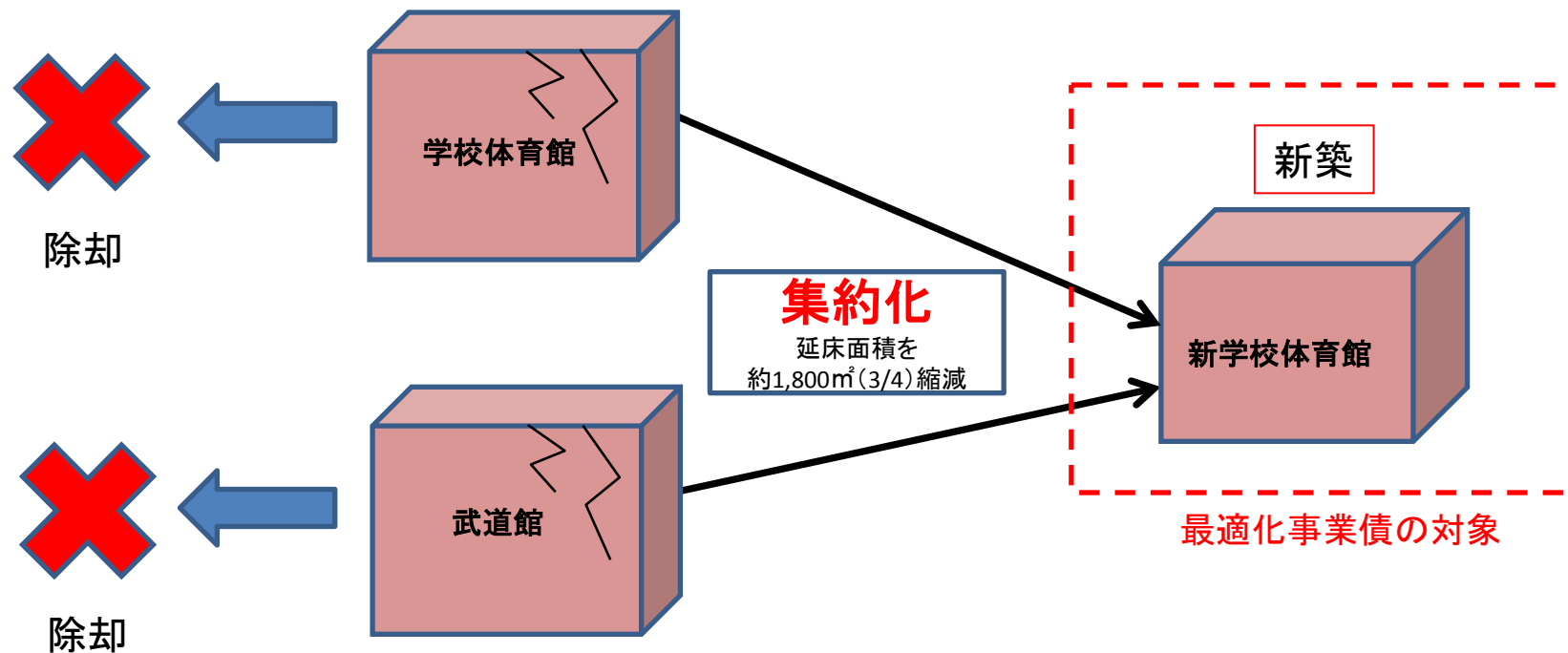
～公共施設最適化事業債を活用した先進事例について～

①体育館 【石川県七尾市】

中学校に附随する体育館

- ・老朽化対策として、中学校体育館と武道館の集約化にあたり、近隣の体育館と連携することで大幅にダウンサイジングした新たな学校体育館として整備。また、地域に開放された施設としても活用。

→ 機能
→ 建物



～公共施設最適化事業債を活用した先進事例について～

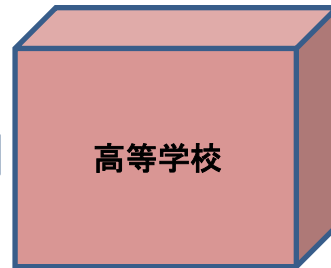
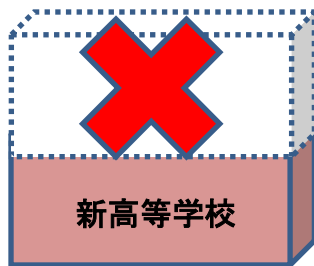
②高等学校 【埼玉県川口市】

→ 機能
→ 建物

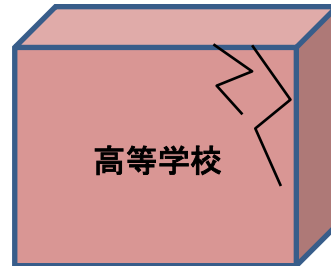
高等学校の集約化事業

- ・ 近隣に所在する市立高等学校3校を再編統合し、新たな市立高等学校を設置することにより、今後の生徒数の減少対策や既存施設の老朽化対策、機能の集約化による効率化を行う。
- ・ 一部学校施設については、大部分を除却しつつも有効活用。

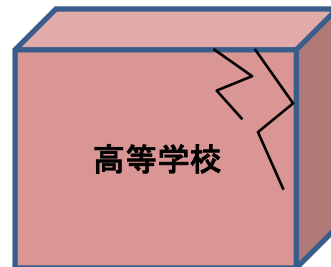
一部除却



除却



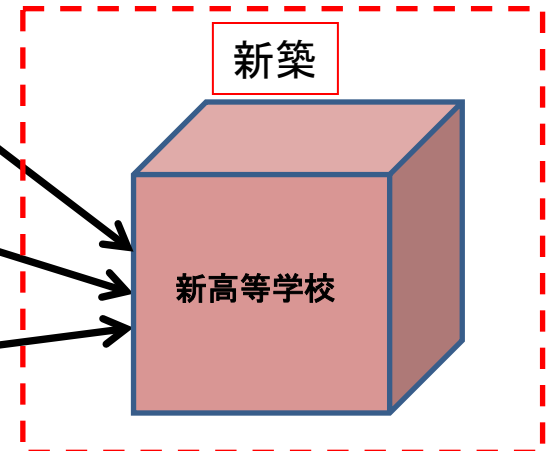
除却



集約化

延床面積を
約19,000㎡(1/3)縮減

新築



最適化事業債の対象

～公共施設最適化事業債を活用した先進事例について～

③こども園 【山口県下関市】

→ 機能
→ 建物

認定こども園を中心とした複合施設

- 施設の老朽化、園児数の減により適正な園児数の確保が困難となった3つの保育園と1つの幼稚園を認定こども園として複合化し、児童発達支援センター機能も有する複合施設として整備。



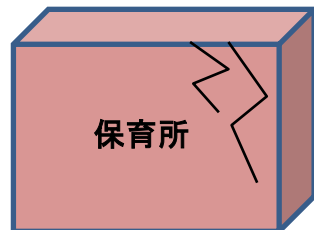
除却



幼稚園



除却



保育所



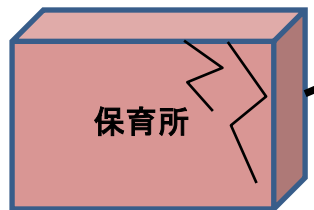
除却



保育所



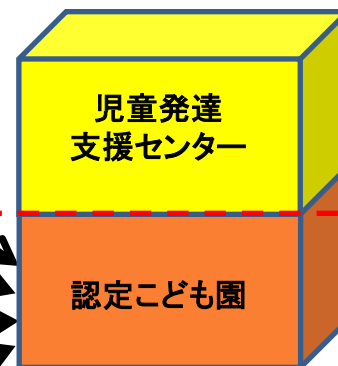
除却



保育所

複合化

延床面積を
約400㎡(1/6)縮減



児童発達
支援センター

認定こども園

新築

最適化事業債の対象

～公共施設最適化事業債を活用した先進事例について～

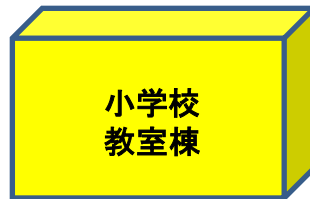
④給食センター 【石川県七尾市】

→ 機能
→ 建物

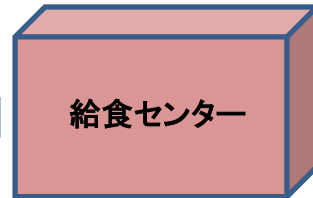
給食センターの集約化による 運営の効率化

- ・ 自校給食を一括調理方式に改める学校給食センターの集約化事業。
- ・ 一部給食センターについては、小学校の再配置に伴う生徒の増加に対応するため小学校の教室棟に転用。

転用

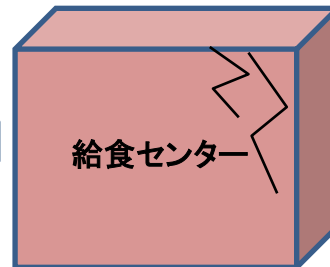


給食センター



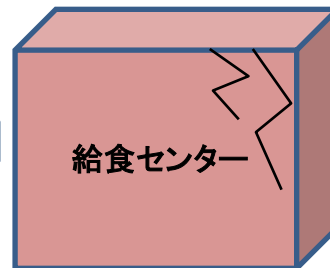
除却

給食センター



除却

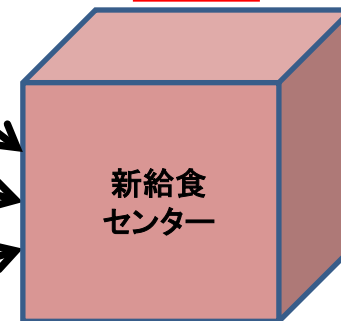
給食センター



集約化

給食センターの面積を
約200㎡(1/4)縮減

新築



新給食
センター

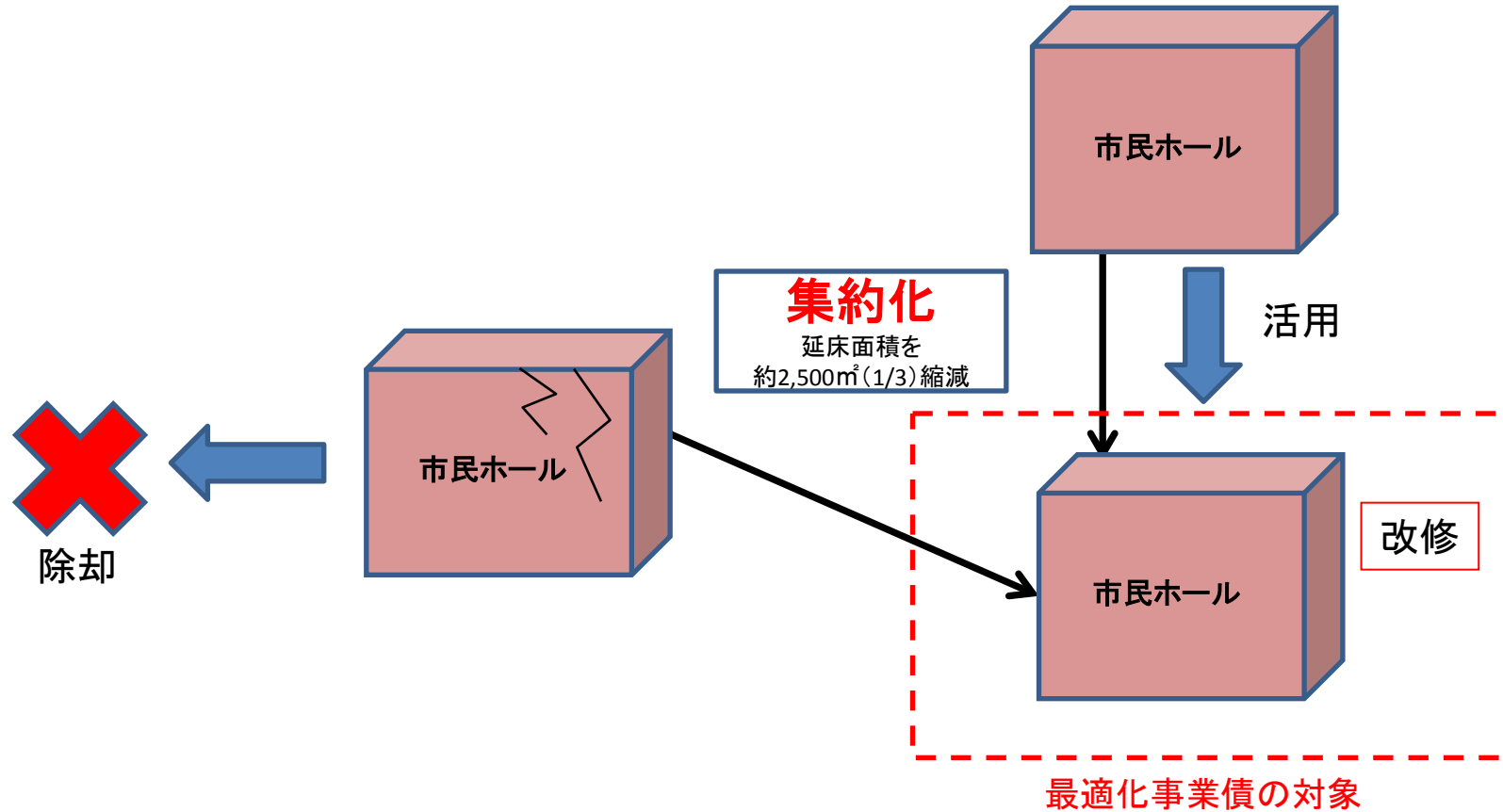
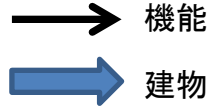
最適化事業債の対象

～公共施設最適化事業債を活用した先進事例について～

⑤市民ホール

市民ホールの集約化

- ・資産の効率利用及び総量削減の観点から、老朽化している市民ホールと、施設機能が類似し、近接して立地している市民ホールを1つに集約化。



～公共施設最適化事業債を活用した先進事例について～

⑥老人福祉センターへの合築

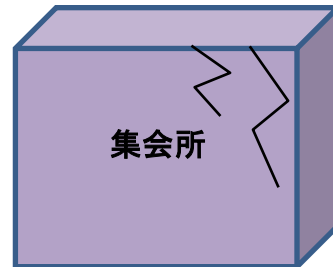
複合化による維持管理費縮減

- ・老人福祉センターに、点在する児童館等やこれまで借り上げていた子育て支援施設を複合化することで、維持管理コストを削減するとともに多目的での利用により世代間交流を促進。

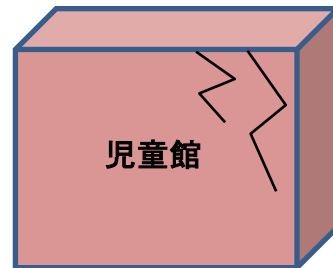
→ 機能
→ 建物



除却

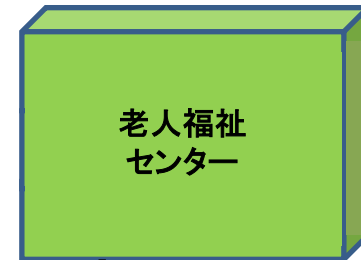


譲渡

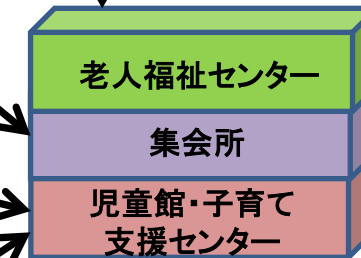


複合化

延床面積を
約400㎡(2/3)縮減

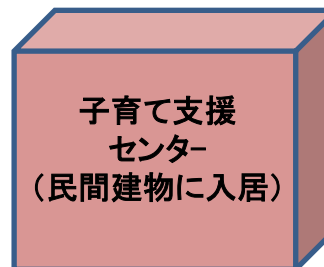


活用



改修

最適化事業債の対象



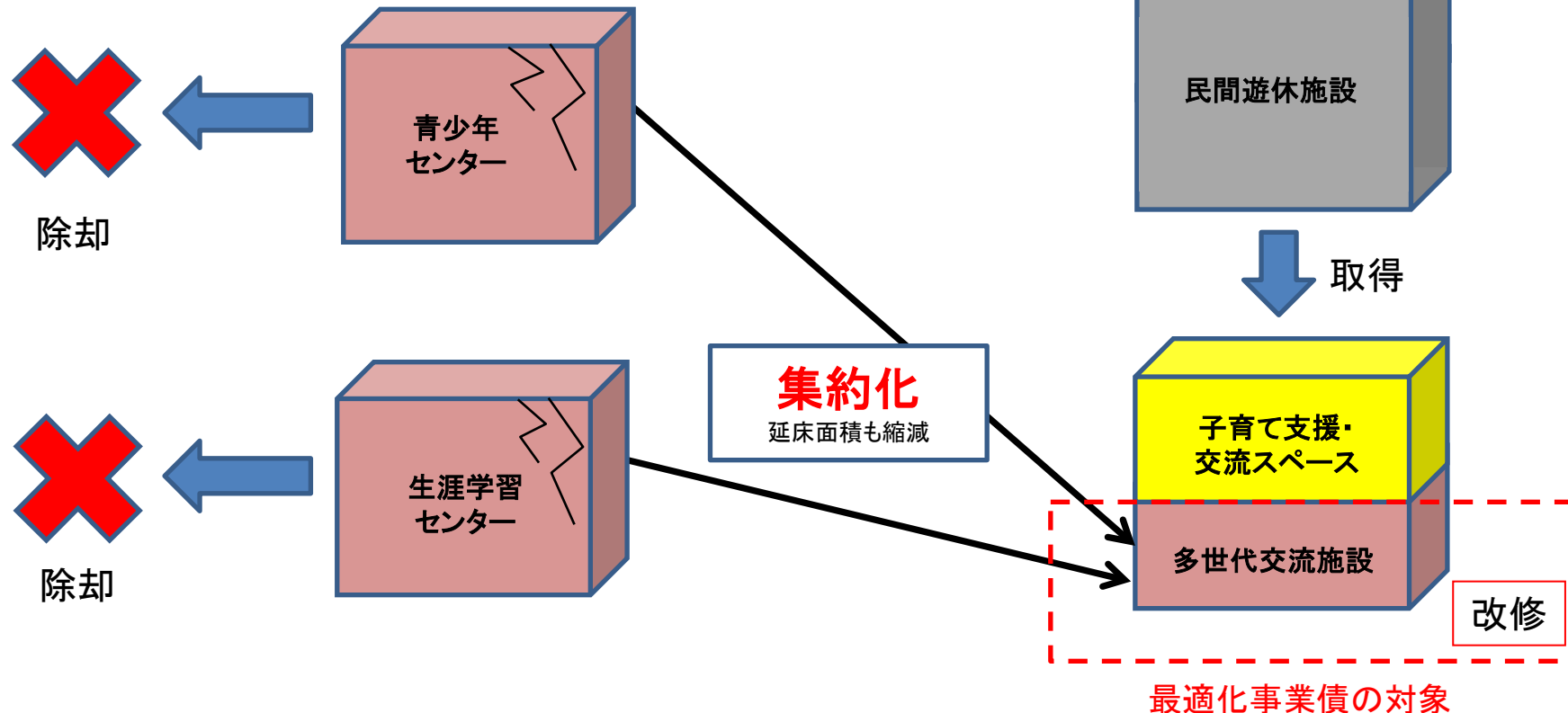
～公共施設最適化事業債を活用した先進事例について～

⑦多世代交流施設 【茨城県ひたちなか市】

民間の遊休施設を活用した複合化事業

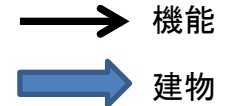
・ 中心市街地に立地し民間企業が所有する遊休施設を市が取得し、老朽化した青少年センターや生涯学習センターを集約するとともに、新たな子育て支援機能及び地域交流機能を導入し、複合施設として整備。

→ 機能
→ 建物



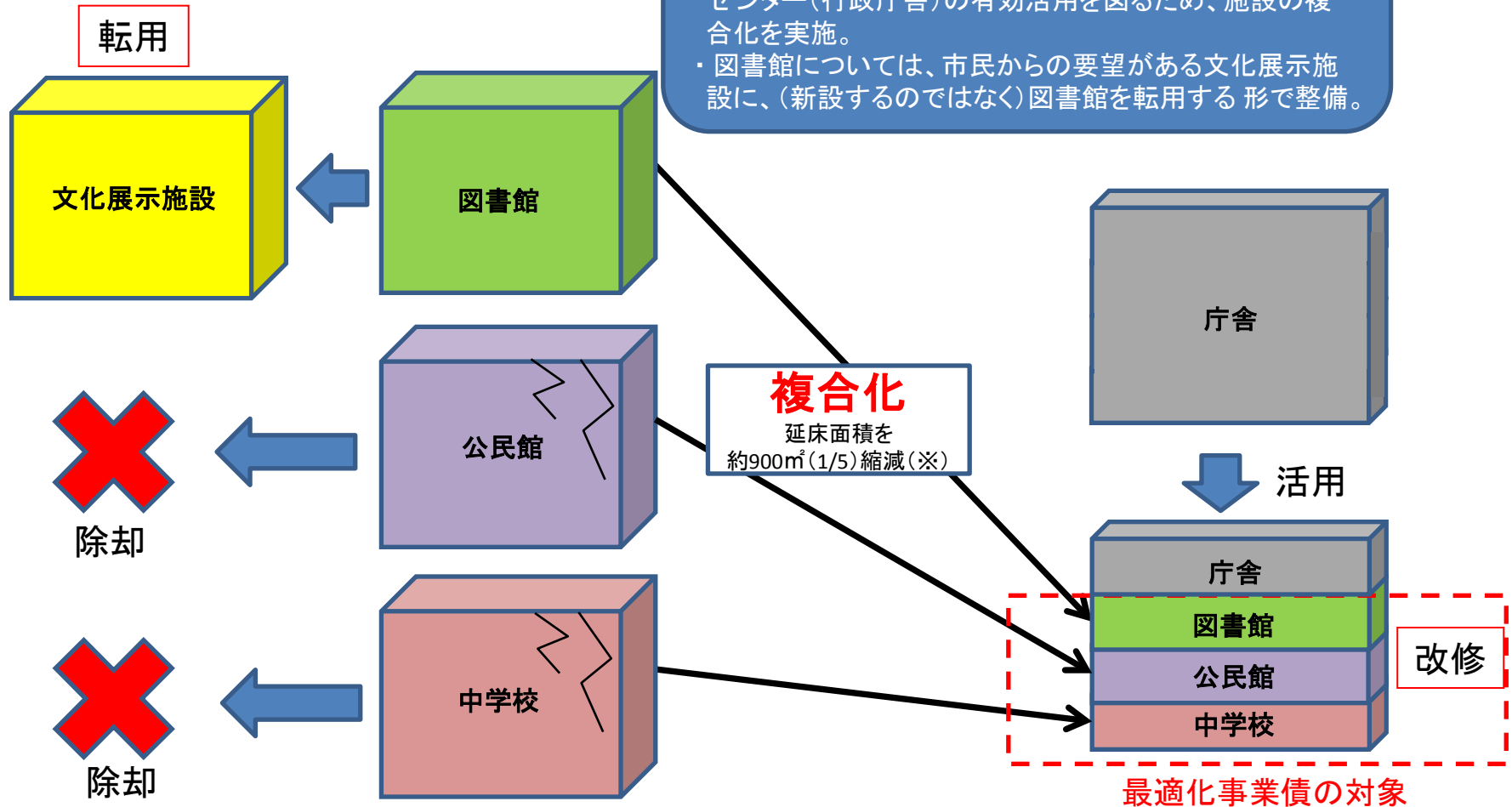
～公共施設最適化事業債を活用した先進事例について～

⑧庁舎との複合化 【石川県七尾市】



庁舎の一部を活用した複合化

- ・老朽化が激しい公民館、中学校の施設改善を図ること、また、耐震化されていながらも空きスペースが多い市民センター（行政庁舎）の有効活用を図るため、施設の複合化を実施。
- ・図書館については、市民からの要望がある文化展示施設に、（新設するのではなく）図書館を転用する形で整備。



※ 最適化債の対象外施設も含めると延床面積を約4,900㎡(1/2)縮減

～公共施設最適化事業債を活用した先進事例について～

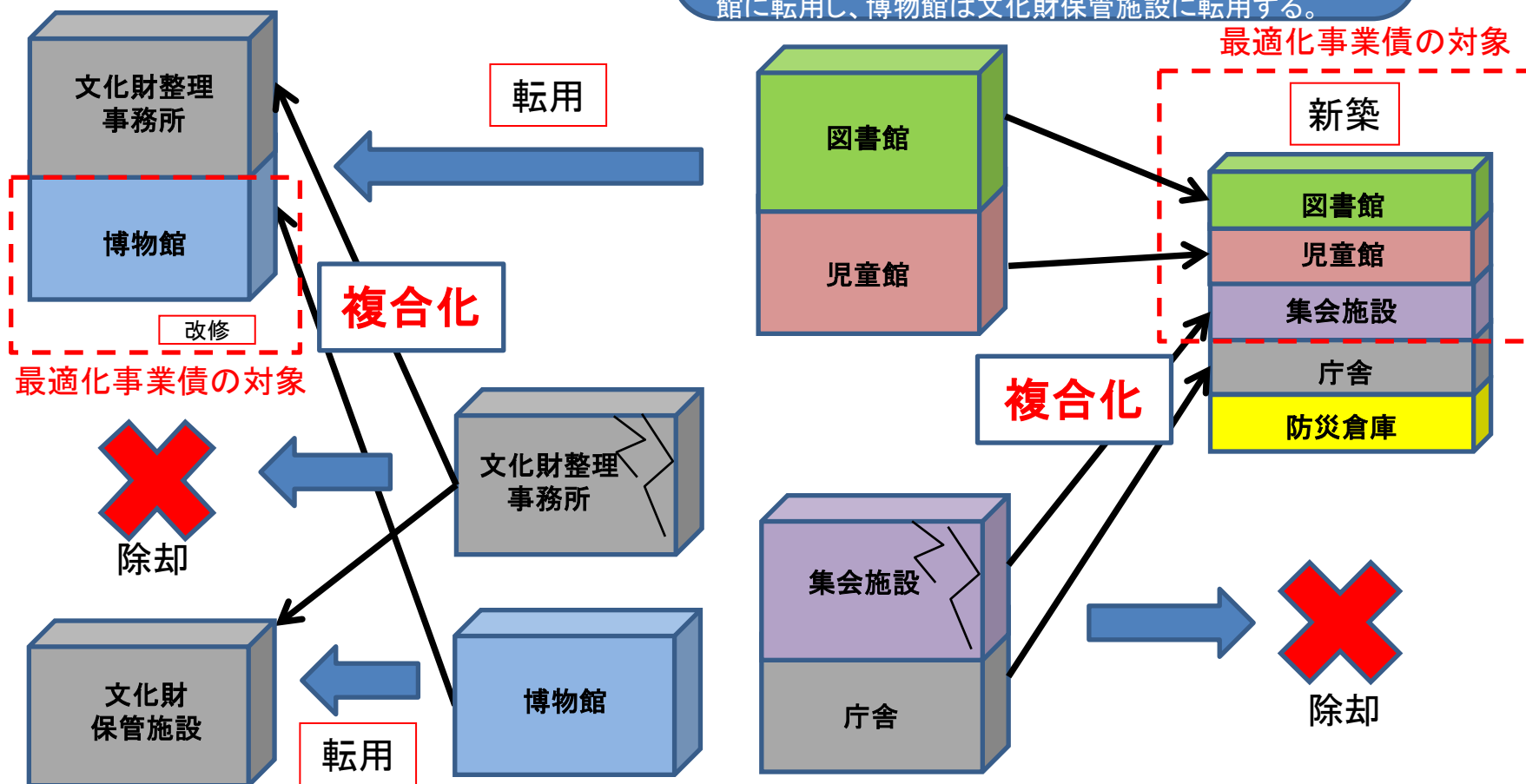
⑨地区拠点施設 【兵庫県伊丹市】

公共施設再編に伴う地区の拠点整備

- ・老朽化に伴う施設の更新に併せて、地区内の集会施設、児童館、図書館を公共施設の総量を勘案しつつ複合化し世代間交流が可能な総合的な地区の拠点施設として整備。
- ・図書館と児童館の複合施設は文化財整理事務所と博物館に転用し、博物館は文化財保管施設に転用する。

→ 機能
→ 建物

最適化事業債の対象



※事業全体として公共施設の延床面積を約200㎡縮減